

Konflikte mit Geologie, Boden und Wasser:
 - Versiegelung von Boden auf einer Fläche von 11.340 m²
 - Abgrabung und Aufschüttung auf weiteren 20.860 m²
 - Verlust an Grundwasserneubildungsfläche auf 11.340 m²
 - Veränderung des Abflussregimes im Planbach
 - Geringfügige bau- und betriebsbedingte Schadstoffeinträge in den Rankbach

Schutzgut Wasser

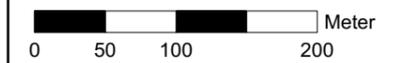
- temporär wasserführendes Fließgewässer (Salzgräble)
- dauerhaft wasserführendes Fließgewässer (Planbach)

Schutzgut Geologie und Boden

Bodenbewertungsklasse

- n.b.
- 1,2
- 1,5
- 1,8
- 2,2
- 2,5
- 2,8
- 4

- Technische Planung Osttangente
- Plangebiet
- Untersuchungsgebiet



**Bebauungsplan "Osttangente"
 Umweltbericht mit integriertem Grünordnungsplan**

Landkreis Böblingen
 Auftraggeber: Gemeinde Magstadt

Anhang 2: Bestand und Konflikte - Geologie und Boden und Wasser

Proj. Nr. 144920
 Plangrundlagen: Neubau der Osttangente - Umweltbericht und Grünordnungsplan - Baader Konzept GmbH (2014); Osttangente Magstadt - Lageplan Straßenbau - IB Westram (2020)

Maßstab M 1 : 5.000

Prof. Waltraud Pustal
 Landschaftsarchitekten-Biologen-Stadtplaner
 Hohe Straße 9/1, 72793 Pfullingen
 Fon: (07121) 99421-6 Fax: (07121) 99421-71
 E-Mail: mail@pustal-online.de
 www.pustal-online.de

Datum: 10.11.2020

