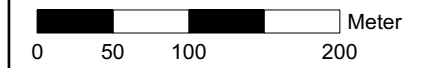


Konflikte mit Landschafts-/ Ortsbild und Erholung:

- Temporäre Beeinträchtigung des Erholungswertes durch den Baubetrieb
- Geringfügige dauerhafte Beeinträchtigung des Landschaftsbildes durch die Anlage der Trasse
- Geringfügige dauerhafte Beeinträchtigung des Erholungswertes durch die Anlage der Trasse
- Zerschneidung des Landschaftsschutzgebietes "Glemswald"

Schutzgut Landschafts-/ Ortsbild und Erholung

- Landschaftsbildeinheiten
- Acker- und Grünlandflächen südlich der Alten Stuttgarter Str.
 - Hangbereiche nördlich der Alten Stuttgarter Straße
 - Planbach mit Gehölz- und Röhrichsaum
- Grenze Landschaftsschutzgebiet
- Technische Planung Osttangente
- Plangebiet
- Untersuchungsgebiet



Bebauungsplan "Osttangente"
Umweltbericht mit integriertem Grünordnungsplan

Landkreis Böblingen
 Auftraggeber: Gemeinde Magstadt

Anhang 4: Bestand und Konflikte - Landschafts-/ Ortsbild und Erholung

Proj. Nr. 144920
 Plangrundlagen: Neubau der Osttangente - Umweltbericht und Grünordnungsplan - Baader Konzept GmbH (2014); Osttangente Magstadt - Lageplan Straßenbau - IB Westram (2020)

Maßstab M 1 : 5.000

Prof. Waltraud Pustal
 Landschaftsarchitekten-Biologen-Stadtplaner
 Hohe Straße 9/1, 72793 Pfullingen
 Fon: (07121) 99421-6 Fax: (07121) 99421-71
 E-Mail: mail@pustal-online.de
 www.pustal-online.de

Datum: 10.11.2020

